

Beszámoló a Tagozat 2025. évi tevékenységéről

Dr. Takács Bence, Dr. Siki Zoltán

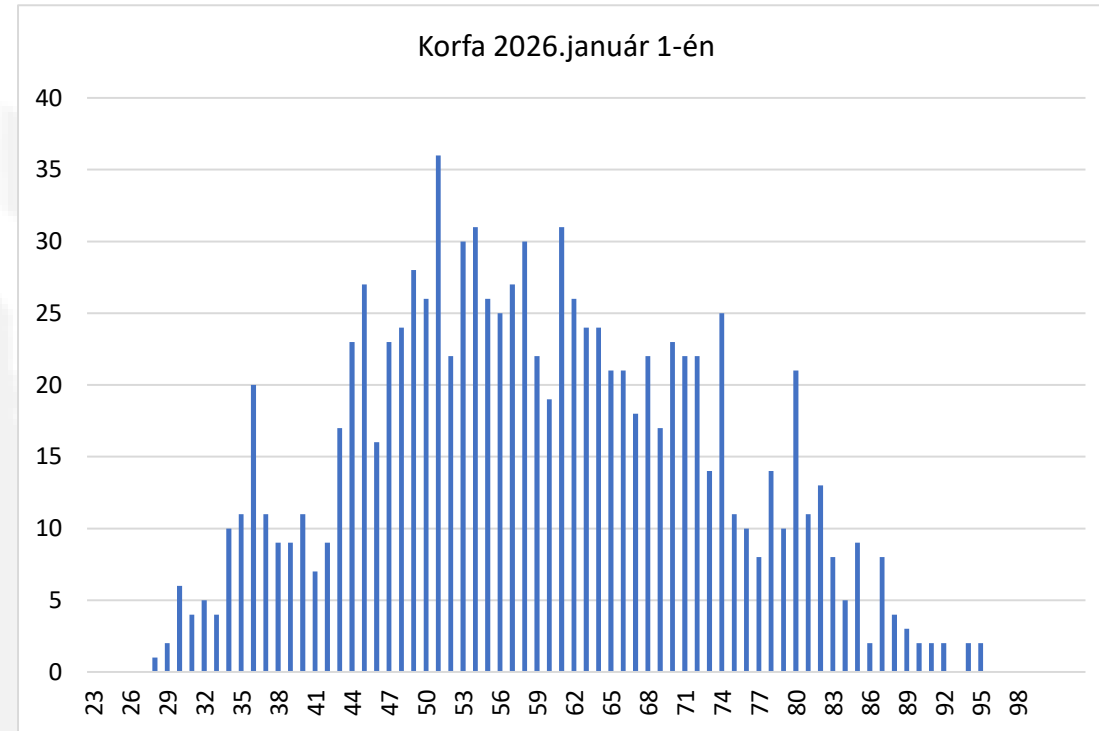
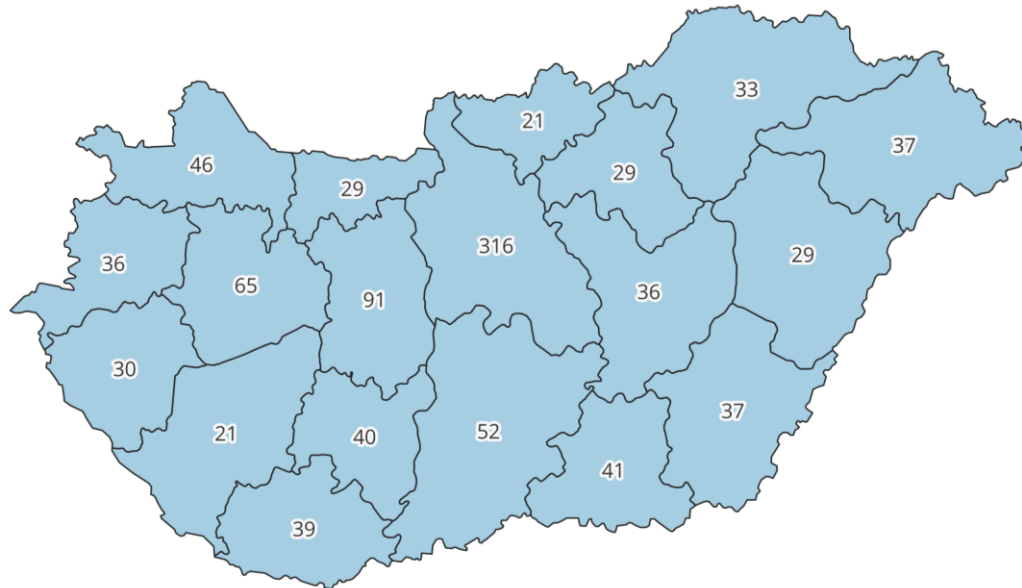
2026. április 7.



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA
GEODÉZIAI ÉS GEOINFORMATIKAI TAGOZAT

Tagozati alapadatok

Dátum	Tagozati taglétszám	Elsődleges taglétszám	Átlag életkor
2019. január 1-jén	1113	-	
2020. január 1-jén	1097	-	
2021. január 1-jén	1087	-	58,22
2022. március 31-én	1074	870	58,18
2023. január 1-jén	1063	862	58,49
2024. január 1-jén	1061	862	58,94
2025. január 1-jén	1035	845	58,66
2026. január 1-jén	1028	842	58,86



Kód	Megnevezés	2025.01.01.	2026.01.01.
Tervezői jogosultságok			
GD-T	Geodéziai tervezői minősítés	593	566
Szakértői jogosultságok			
GD-Sz	Geodéziai szakértői minősítés	104	90

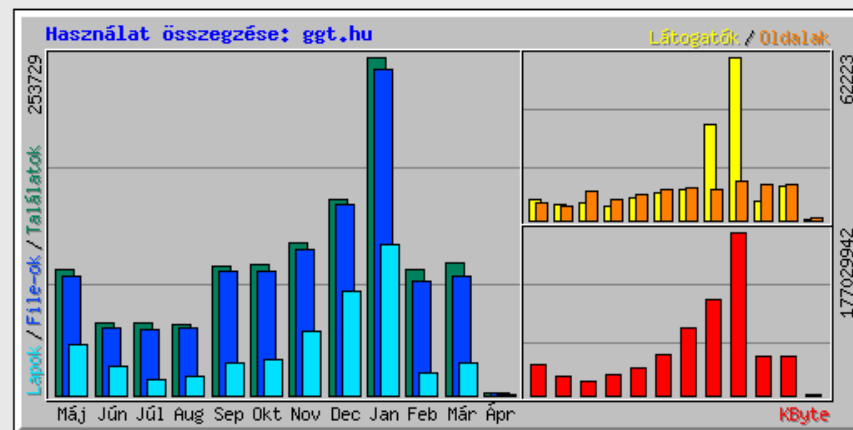
Testületi ülések

- Taggyűlés: 2025. szeptember 13.
- Elnökségi ülések
 - 2025. február 18.
 - 2025. február 25. (kibővített elnökségi ülés)
 - 2025. április 11-12. (kihelyezett, kibővített elnökségi ülés – Pécsvárad)
 - 2025. szeptember 08.
- Informális elnökségi ülések
 - 2025. szeptember 24.
 - 2025. október 8.
 - 2025. október 22.
 - 2025. december 3.
- Határozatok a Tagozat honlapján: <https://ggt.hu/hatarozatok>



Kommunikáció

- <https://mmk-ggt.hu>



Havi összefoglalás										
Hónap	Napi átlag				Havi összegzés					
	Találatok	File-ok	Lapok	Látogatók	Oldalak	KByte	Látogatók	Lapok	File-ok	Találatok
Ápr 2026	2189	2041	489	319	894	1004082	319	489	2041	2189
Már 2026	3197	2900	768	409	13624	43039363	12708	23810	89923	99131
Feb 2026	3392	3056	616	256	13678	42494773	7169	17251	85574	94982
Jan 2026	8184	7867	3658	2007	14883	177029942	62223	113413	243883	253729
Dec 2025	4742	4612	2509	1177	11982	103788639	36488	77804	142987	147007
Nov 2025	3827	3657	1611	382	12653	73950729	11460	48355	109739	114828
Okt 2025	3172	3011	885	341	11640	45047339	10573	27435	93365	98338
Sep 2025	3210	3122	795	282	9572	29880512	8463	23859	93689	96304
Aug 2025	1720	1624	462	176	7757	22635581	5460	14326	50370	53334
Júl 2025	1741	1602	375	222	11251	15460702	6911	11629	49665	53987
Jún 2025	1801	1686	747	203	5122	20610139	6101	22421	50585	54046
Máj 2025	3024	2893	1228	251	6414	33107981	7800	38091	89697	93762
Összegzés						608049782	175675	418883	1101518	1161637

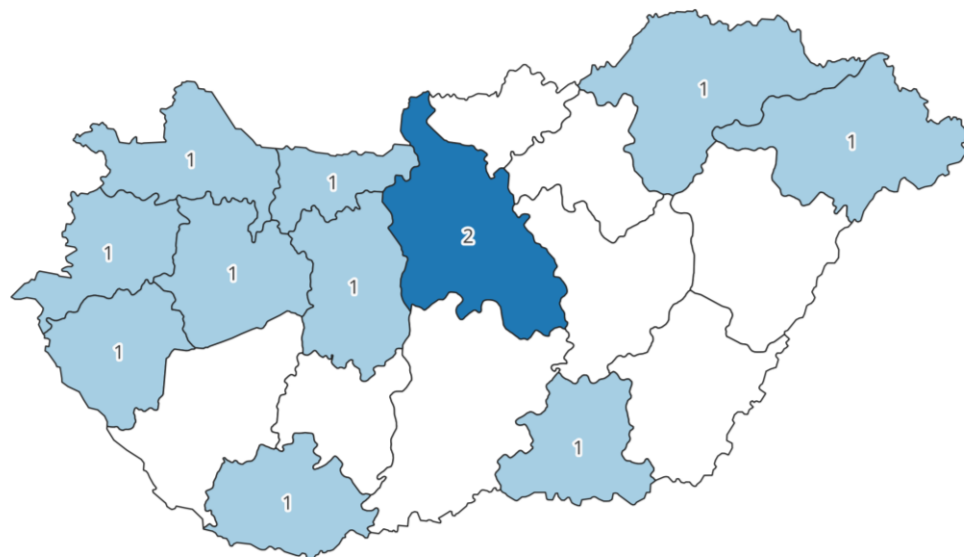
Kommunikáció

- Hírlevelek összesen 9 alkalommal
- FB oldalunk

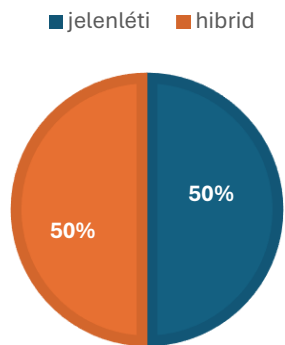


Cím	Közzététel dátuma ↑↓	Állapot ↑↓	Elérés ↑↓	Megtekintések ↓	Nézők ↑↓	Követések ↑↓	Interakciók
A Mérnök Újság legutóbbi számában ... Fénykép • Magyar Mérnöki Kama...	2026. február 20. 19:59	🚀	8470	12 735	9193	8	42
Már a MMK-Geodéziai és Geoinforma... Fénykép • Magyar Mérnöki Kama...	2026. január 6. 15:32	🚀	3714	5932	3707	6	26
Tagozatunk Elnöksége 2026. február ... Fénykép • Magyar Mérnöki Kama...	2026. február 16. 11:21	🚀	2967	4046	2913	3	13
Tisztelt Kollégák! 2026. január 15.-én ... Fénykép • Magyar Mérnöki Kama...	2026. január 9. 11:01	🚀	869	1896	857	0	8
Tisztelt Kollégák! Ezúton szeretnénk ... Fénykép • Magyar Mérnöki Kama...	2026. január 22. 16:43	🚀	675	946	668	1	10
A Magyar Mérnöki Kamara Geodéziai ... Fénykép • Magyar Mérnöki Kama...	2026. március 25. 11:47	🚀	710	931	707	0	8
Az MMK Geodéziai és Geoinformatik... Fénykép • Magyar Mérnöki Kama...	2026. március 26. 5:00	🚀	260	381	260	0	2

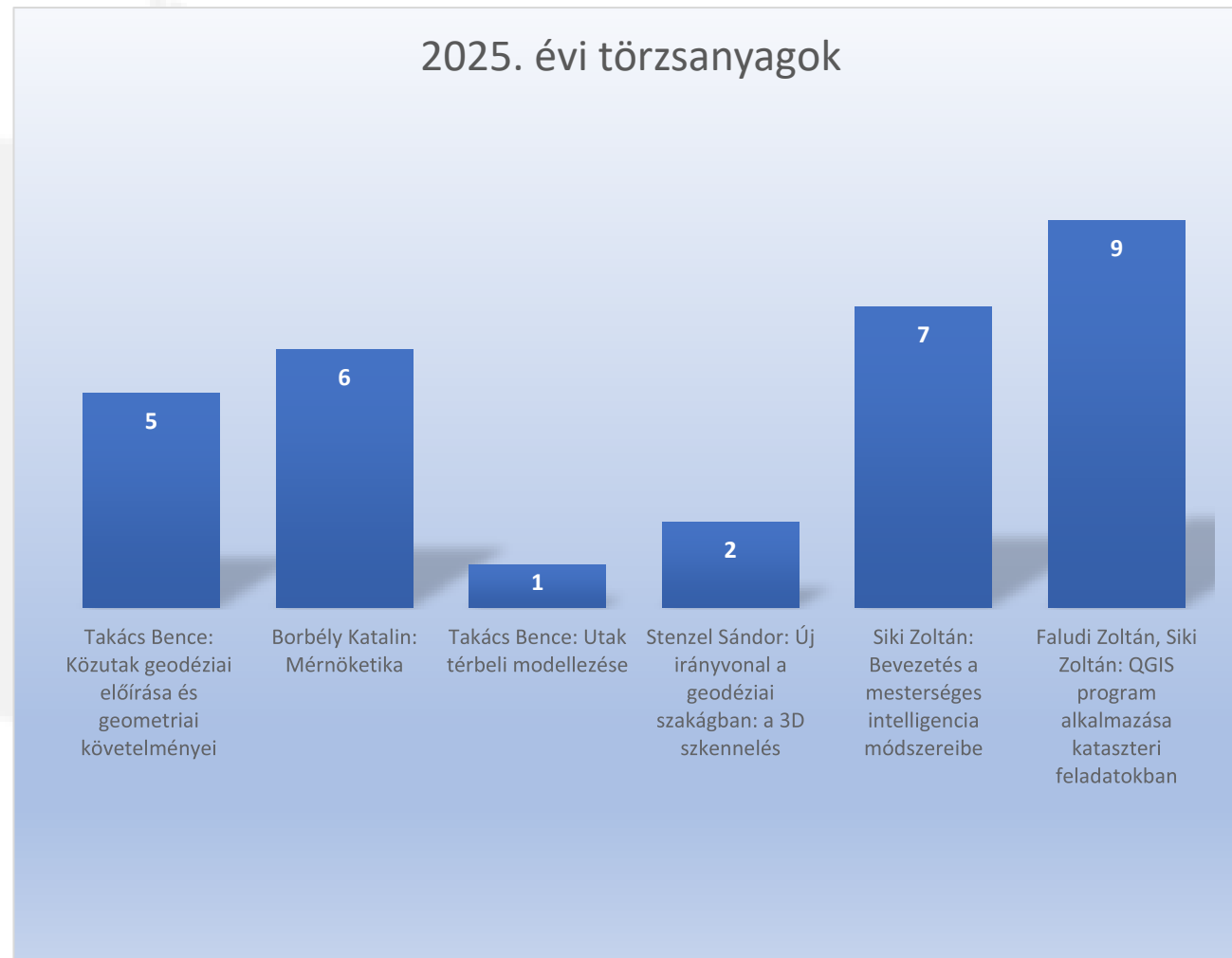
Továbbképzések



2025 RÉSZVÉTELI MÓD



2025. évi törzsanyagok



Minősítések

- Vizsga 11 alkalommal
- 30 GD-T, 3 GD-Sz kérelem (2024-ben 8 és 0)
- Minősítések tömeges megújítása 2025. novemberében

Feladat Alapú Pályázat

Pontfelhők kiértékelése a mérnöki gyakorlatban

szervezők: Lehoczky Máté, Csörgits Péter, Molnár Bálint, Stenzel Sándor

lektor: Tóth Zoltán

letöltések száma (tagozati oldalról):

- január: 731
- február: 382
- március: 165

Pontfelhők kiértékelése a mérnöki
gyakorlatban

Szakmai útmutató pontfelhők általános
kezelésére és azokból történő vektoros
kiértékelés támogatására



Diplomadíj pályázat

- Böröcz Balázs (GEO): Magyarországi méhlegelők területi elhelyezkedésének becslése SENTiNEL-2 műhold felvételek alapján (MSc)
- Janurik Zalán (BME): Kisvízfolyás geodéziai állapotfelmérése (BSc)
- Rampton-Krammer Adrienn (GEO): Közműkutató- földalatti közművek utólagos térképezése (BSc)



Részvétel a jogalkotásban, jogszabályok véleményezése

- Az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló KTM rendelet tervezet véleményezése.
- 1/2024. (I. 30.) KTM rendelet (az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól) módosításának véleményezése.
- Fttv (2012. évi XLVI. törvény a földmérési és térképészeti tevékenységről) módosítási javaslatainak véleményezése.
- 448/2025. (XII. 29.) Kormány rendelet véleményezése.
- 327/2015. (XI. 10.) Kormány rendelet módosításának véleményezése
- 280/2024. (IX. 30.) Kormány rendelet (TÉKA) módosításának véleményezése
- 281/2024. (IX. 30.) Kormány rendelet módosításának véleményezése

Egyes építési jogszabályok változása

- Igazán jelentős változás: 2024. október 1-től
- Fontosabb változások 2025-ben:
 - Tervezési alaptérkép kitűzésen alapul
 - Tervezési alaptérkép fogalma a 327/2015. (XI. 10.) Kormány rendeletben
 - Építési hely meghatározására vonatkozó szabályok
- Építész fórumok:
 - Miskolc: 2026. március 4.
 - Veszprém: 2026. március 20.
- Továbbképzési téma 2026-ban
- 2026. évi FAP pályázatunk

Kapcsolatok, együttműködések

Együttműködési megállapodás az Erdélyi Magyar Műszaki Tudományos Társaság Földmérő Szakosztályával



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS amely létrejött

az Erdélyi Magyar Műszaki Tudományos Társaság (EMT)
Földmérési Szakosztály
Románia, Kolozsvár, December 21 sugárút 116 sz.

és a Magyar Mérnöki Kamara (MMK)
Geodéziai és Geoinformatikai Tagozat
Magyarország, Budapest, Budaörsi út 125/A
között

1. A felek kinyilvánítják azon szándékukat, hogy kölcsönös előnyök alapján együttműködnek a következő területeken:
 - információs anyagok rendszeres cseréje, tájékoztató kiadványok kölcsönös megküldése,
 - szakemberek fogadása rövid tanulmányutak keretében,
 - szakmai továbbképzésbe történő részvételi lehetőség biztosítása,
 - közös cikkek, publikációk kiadása,
 - konferenciákra és szemináriumokra történő meghívások

A felek mindent megtesznek, hogy a fenti tevékenységek végzéséhez szükséges pénzügyi keretek rendelkezésre álljanak.

2. A felek megállapodnak abban, hogy az általuk szervezett konferenciákra minden naptári évben két fönél kölcsönösen eltekintenek a regisztrációs költségek fizetésétől.
3. Jelen megállapodás határozatlan idejű, bármely fél kezdeményezésére a megállapodás módosítható vagy felbontható.

Kolozsvár-Budapest, 2025.09.04.

az EMT részéről:

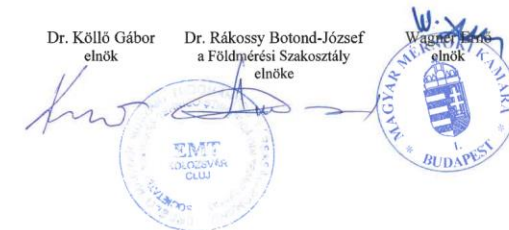
az MMK részéről:

Dr. Kálló Gábor
elnök

Dr. Rákossy Botond-József
a Földmérési Szakosztály
elnöke

Wagner János
elnök

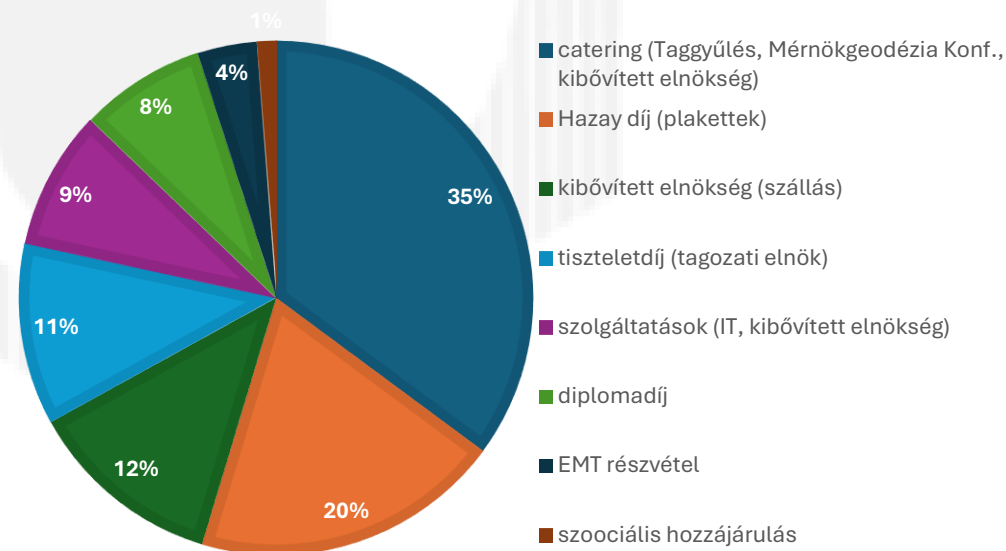
Dr. Siki Zoltán
a Geodéziai és Geoinformatikai
Tagozat elnöke



Gazdálkodás

2025. évi nyitó keret:	3 425 677 Ft
Tagozati működési keret az MMK költségvetéséből	4 942 439 Ft
2025-ben felhasznált összeg	3 787 652 Ft
2025. évi záró keret:	4 580 464 Ft

2025. ÉVI KIADÁSOK



Arculati elemek megújítása

- Fejléces papír
- Logó
- Email cím: mmk.ggt.tagozat@mmk.hu



Címzett: xxx Zrt.

Tárgy:

Tisztelt ... Úr/Úrhölgy!

első oldal fejléccel

MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA GEODÉZIAI ÉS GEOINFORMATIKAI TAGOZAT
<https://www.ggt.hu/> 1118 Budapest, Budaörsi út. 125/A. mmk.ggt.tagozat@mmk.hu

Kérdőív

- 250 kitöltés
- Legnagyobb nehézségek:
 - Jogosulatlan munkavégzés
 - Jogszabályi hiányosságok
 - Hatóságok önálló jogértelmezése
- Összefoglaló a Mérnök Újság 2026. január-februári számában

■ Kockázatok és helyzetkép a földmérés árnyékában

Ingatag alapokra építünk?

A földmérés nem adminisztráció, hanem a mérnöki biztonság alapja. A szakma jelzi: a jogi káosz és a kontárok jelenléte már a beruházókat fenyegeti, ezért az MMK Geodéziai és Geoinformatikai Tagozata rendszerszintű változásért és belső generációs összefogásért dolgozik. Felmérésének eredményei aggasztó kettősséget mutatnak: miközben a magyar földmérők technológiai felkészültsége világviszonylatban is magasnak mondható, a jogi bizonytalanság és a szabályozás hiányosságai sokszor gátolják a beruházások hatékony előkészítését.



Lehoczky Máté,
az MMK Geodéziai
és Geoinformatikai
Tagozatának
alelnöke

A tagozat csaknem 250 szakember részvételével készített felmérést, mely átfogó képet nyújt a hazai geodéziai szektorról. Rávilágít arra, hogy a magyar földmérés az elmúlt évtizedekben egyszerre került szembe a technológia fejlődésével, szerkezeti átalakulással, valamint az ingatlan-nyilvántartási rendszer átfogó reformjával. Ezek a változások nem csupán szakmai fejlődést hoztak, hanem sok esetben a működési bizonytalanságot és a túlszabályozottságot is erősítették. A válaszokból kirajzolódó kép szerint a hazai földmérő közösség tapasztalt, magas szintű képzettséggel rendelkezik. Ugyanakkor a növekvő adminisztratív terhek, a kiszámíthatatlan hatósági gyakorlatok és a modern technológiák adaptációjának nehézségei folyamatosan próbára teszik a szakmai identitás stabilitását. Kiemelendő, hogy a földmérési feladatok csak megfelelő jogosultsággal rendelkező szakember által végezhetők. A jogosulatlan munkavégzés a szakma minőségét, a beruházások biztonságát és a társadalmi bizalmat egyaránt veszélyezteti.

Öregedő, de értékes tudásbázis

A felmérés demográfiai adatai rámutatnak a szakmai struktúra kettősségére. A válaszadók közel 60%-a több mint húsz év szakmai tapasztalattal rendelkezik, a hazai geo-



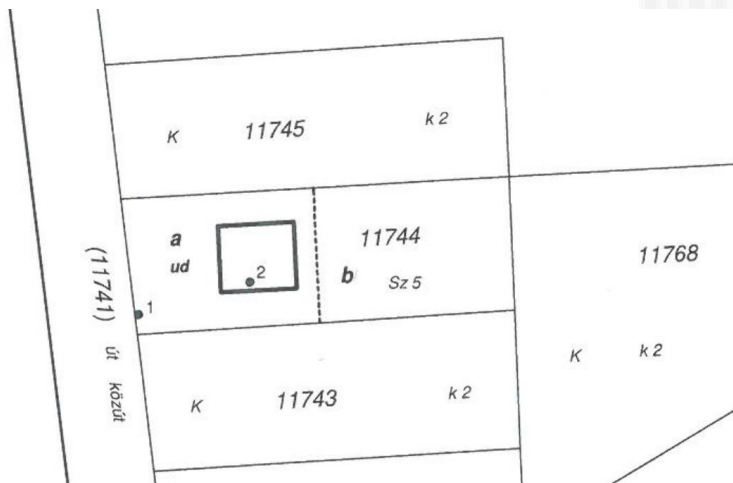
déziai tudásbázis gerincét képezve. Ez a csoport egyedülálló a tekintetben, hogy a hagyományos analóg korszak mérnöki precizitását és a digitális technológiák első bevezetési hullámaival egyaránt ismeri, ami nemzetközi viszonylatban is kiemelkedő érték. Ugyanakkor a szakma átlagéletkora megközelíti az 50 évet, miközben a fiatal, 18-35 éves korosztály aránya alacsony. Ez a fiatal generáció a korszerű, 3D alapú adatgyűjtési és -feldolgozási módszerek iránti érdeklődést és jártasságot képviseli, különösen a LiDAR, drónos fotogrammetria, pontfelhő-feldolgozás és BIM-GIS integráció területén. Ezzel szemben az idősebb generáció kompetenciái a klasszikus geodéziai eljárásokra, terepi műszeres technikákra, jogi-eljárási háttérre és a kataszteri rendszer mély ismeretére épülnek.

A generációk közötti különbség az elsajátított tudásanyag tekintetében a szakma egyik legkritikusabb pontja. A „knowledge gap” gátolja a tudástranszferet és a modern technológiák következetes adaptációját. A fiatalabb kollégák gyakran nem férnek hozzá a kataszteri és jogi ismeretekhez, mert hiányoznak a mentori és gyakorlati integrációs struktúrák. Ez a helyzet hangsúlyossá teszi, hogy a szakmai tudás megőrzése és továbbadása nem csupán oktatási vagy szervezeti kérdés, hanem a szakma fennmaradásának kulcskérdése. A földmérési szaktudás nem helyettesíthető más mérnöki vagy informatikai kompetenciákkal. A geometriai, vetületi, topológiai és minőségbiztosítási elvek hibái közvetlenül befolyásolják a tervezést, az infrastruktúra-fejlesztést,

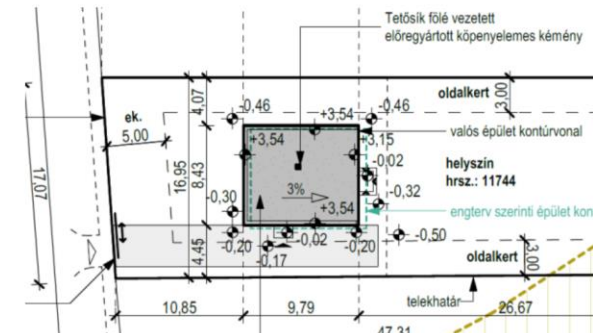
Jogosulatlan munkavégzés

- 281/2024. (IX.30). Korm. Rendelet
- <https://www.dronebert.hu/epitoipari-monitoring/>
- Etikai ügy

Részlet a záradékolt
változási vázrajzból



A légi felvétel alapján megállapítható, hogy az épület déli homlokzatának közúthoz közelebbi sarokpontja déli telekhatártól mintegy 2,80 méterre, míg a déli homlokzat köztől távolabbi sarokpontja mintegy 2,60 méterre helyezkedik el a telekhatártól. Ezek természetesen nem pontos méretek, azonban az ÉMO-ban rendelkezésre álló légi felvételtől minden kétséget kizáróan megállapítható, hogy az épület a helyszínrajzon illetve a változási vázrajzon ábrázoltaknál jelentősen közelebb helyezkedik el a déli telekhatárhoz. Előbbiekből következően megállapítható továbbá, hogy az épület az északi telekhatártól távolabb helyezkedik el, mint ahogy az a tervdokumentációban és ahogyan az a változási vázrajzon feltüntetésre került.

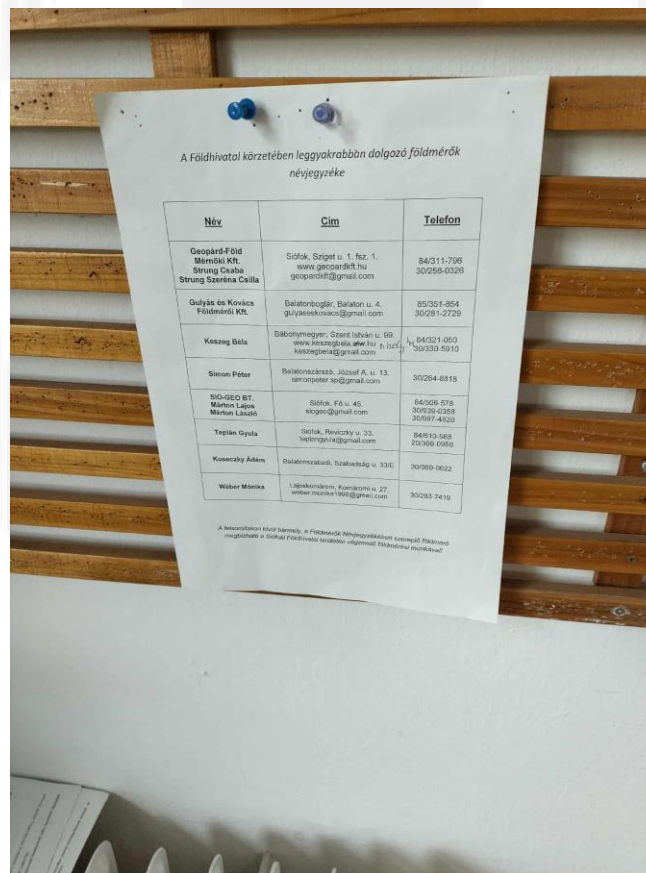


Részlet az
építésügyi hatóság
határozatából



Névjegyzék

„A Földhivatal körzetében leggyakrabban dolgozó földmérők névjegyzéke”



A Földhivatal körzetében leggyakrabban dolgozó földmérők névjegyzéke

Név	Cím	Telefon
Geopárd-Föld Mérnöki Kft. Strung Csabla Strung Szabolcs	Siófok, Sziget u. 1. fejt. 1. www.geopardkft.hu geopardkft@gmail.com	84311-706 30256-0209
Gulyás és Kovács Földmérői Kft.	Balatonzuglár, Balaton u. 4. gulyasokovacs@gmail.com	85051-854 30281-2729
Kozsag Béla	Bátornymező, Szent István u. 99 www.kozsagbela.hu kozso@kozso.hu	84221-050 30333-5610
Simon Péter	Balatonzuglár, József A. u. 13. simonpeter19@gmail.com	30284-6818
BIG-GEO BT Mátrai Lajos Mátrai László	Siófok, Fő u. 45. biggeo@gmail.com	84028-878 30929-0388 30597-4620
Tepán Gyula	Siófok, Ricskai u. 23. tepangyula@gmail.com	84910-388 20360-6086
Kovácsy Ádám	Balatonzuglár, Szabadság u. 33E	30390-8622
Webber Mária	Lászlótelep, Kertész u. 27. webbermaria10@gmail.com	30283-7419

A nevvel rendelkező személy, a Földmérők Miniszterbizottságának tagjaként tevékenykedhet a Földhivatal körzetében leggyakrabban dolgozó földmérők névjegyzékében.

Somogy Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (Siófok)
dr. Hosszu Attila osztályvezető

Tárgy: minősített földmérők névjegyzéke

Tisztelt Osztályvezető Úr!

A Magyar Mérnöki Kamara Geodéziai és Geoinformatikai Tagozatának elnöksége tudomást szerzett arról, hogy a Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre kerültek a hivatal körzetében leggyakrabban dolgozó földmérők adatai. Feltételezzük, hogy a hirdetés célja az ügyfelek tájékoztatása a minősített földmérők elérhetőségéről. A Tagozat álláspontja szerint a tájékoztatás jelen formájában nem teljeskörű és sérti a földmérő vállalkozások tisztességes és egyenlő versenyéhez fűződő jogát, ezért tisztelettel kérjük, hogy a hirdetés szövegét a következő minta alapján cserélje szíveskedjen:

Tisztelt Ügyfeleink!

A földmérési munkák végzése engedélyhez kötött szakmagyakorlási tevékenység. Ingatlan-nyilvántartási célú földmérési munkák végzéséhez, illetve minőségtanúsításához földmérő igazolvány, illetve ingatlanrendező földmérő minősítés szükséges. A földmérők névjegyzéke az alábbi oldalon érhető el:

<https://geozaki-portal.eing.foldhivatal.hu/szakertok>

Az oldalon lehetőség van munkavégzési területre (vármegyére) szűrni. A linke az alábbi QR kód mutat:



Az egyéb célú földmérési munkák (pl. telekfelmérés építészeti tervezéshez) végzése, illetve minőségtanúsítása geodéziai tervezői minősítéshez és kamarai tagsághoz kötött. A minősített földmérőket a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében is keresheti:

<https://www.mmk.hu/kereses/tagok>



Budapest, 2025. november 7.

üdvözlettel,

Dr. Takács Bence
elnök

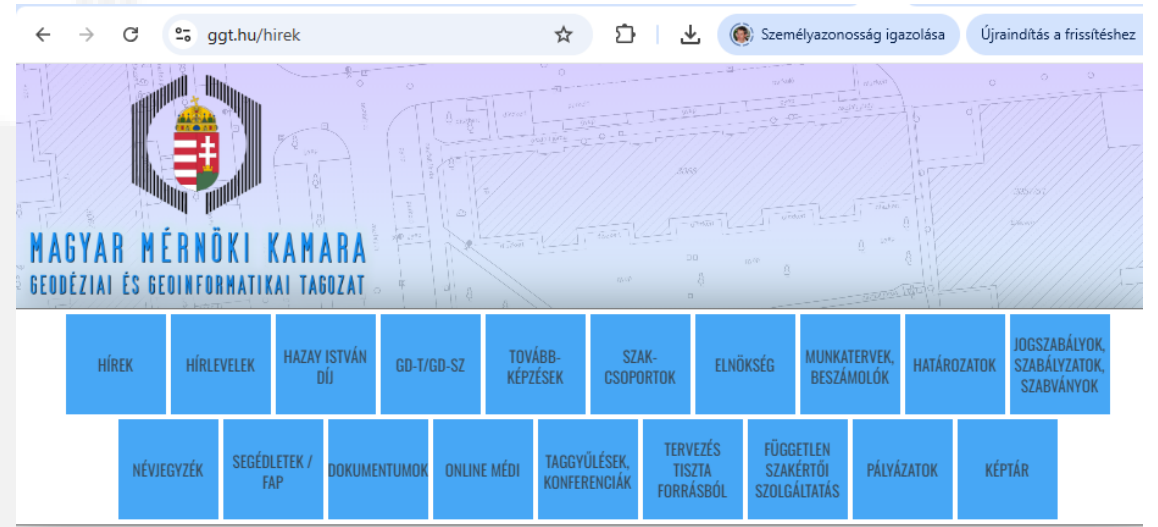
MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA GEODÉZIAI ÉS GEOINFORMATIKAI TAGOZAT
<https://www.ggt.hu/> 1118 Budapest, Budaörsi út. 125/A. mmk.ggt.tagozat@mmk.hu

Új kezdeményezések

- Tervezés Tiszta Forrásból



- Független Szakértői Szolgáltatás



2026. évi tervek

- Munkaterv a honlapon (4/2026. (II.04.) elnökségi határozat)
https://ggt.hu/files/munkatervek/munkaterv_2026-1.pdf
- Pénzügyi terv (2025. évi írásos beszámoló végén)
https://ggt.hu/files/taggyulesek/2026/10_GGT_2025.evi_beszamol_o.pdf

Köszönöm a figyelmet!

Dr. Takács Bence

+36 30 257 8981

takacs.bence@emk.bme.hu,

mmk.ggt.tagozat@mmk.hu

<https://www.ggt.hu/>



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA
GEODÉZIAI ÉS GEOINFORMATIKAI TAGOZAT