



MMK-GGT



HÍRLEVÉL

2024. június 24.

Kedves Kollégák!

Változik a földmérési törvény

A Magyar Közlöny 75.. számában megjelent a Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. LXVII. évi törvény. Módosul a földmérési, és az ingatlan-nyilvántartási törvény is. A változások június 26-án nap lépnek hatályba.

A földmérési törvényben régóta fennálló, vagy nem rég létrehozott ellentmondások és hiányosságok módosultak.

Az egyéb célú földmérési és térképészeti tevékenységhez szükséges teljes körű adatszolgáltatási hatáskört visszakapják a kormányhivatalok.

Ugyancsak az egyéb célú munkáknál – például tervezési alaptérkép – az elkészült munkarészek átadhatók a megbízó tervezőnek, ez már nem számít a továbbiakban állami alapadat jogosulatlan felhasználásának. Egy korlátozás azért van, személyes adat (földkönyv) nem adható át, azt meg kell vásárolnia a tervezőnek. Pontosították a földmérők részére a földkönyv szolgáltatás szabályait is. Egyrészt nem csak ingatlan-nyilvántartási célú munkához jár földkönyv, hanem egyéb célúhoz is, másrészt meghatározták, hogy a személyes adatokat 10 évig kezelhetjük.

Törvényi szinten is kimondják, hogy ingatlan-nyilvántartási célú földmérési tevékenységnek minősül a társasházi alaprajz készítése.

Hatályát veszti az az értelmezhetetlen rendelkezés, hogy az egyéb célú földmérési és térképészeti tevékenység során keletkezett adatok állami átvétel után állami alapadattá válhatnak.

Összeállította: Hajdú György