



MMK-GGT

HÍRLEVÉL

2022. május 4.

Kedves Kollégák!

Változott az ingatlan-nyilvántartási törvény végrehajtási rendelete

A mai naptól hatályos az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet módosítása.

A rövid módosítás a társasházi alaprajzokat érinti közvetve. A helyiség fogalmába ezután beletartozik a gépjárműtárolókon belüli álláshely is. Részletesen szabályozzák a megközelítést, méretét, elhatárolását. Az álláshelynek egy közlekedési úthoz kell kapcsolódnia legalább egy oldalával, a mérete 5,00 x 2,70 méter, legfeljebb a helyek 30%-a ennél kisebb, 4,10 x 2,20 méter lehet. A határa a fal, vagy a festés tengelye.

A gépjárműtároló helyiségében kialakított álláshely egyéb önálló ingatlanként történő nyilvántartásba vételéhez nem kell külön hatósági igazolás.

Ezen kívül pontosítják, hogy az EÖI-k számának módosulását az önkormányzat rendeltetést és rendeltetésiegység-számot igazoló hatósági bizonyítványa alapján lehet átvezetni.

Lezajlott az elsődleges tagozati tagságról szóló nyilatkozatok feldolgozása

Március 31-ig lehetett nyilatkozni, hogy ki melyik tagozatot választja elsődlegesnek. Ennek az a jelentősége, hogy csak az elsődleges tagozatában választható a tag. Az elsődleges tagok létszáma alapján történik a tagozat MMK küldött számának meghatározása, és részben a tagozati pénzügyi kerete is ettől függ.

Tagozatunk 1072 tagjából 870-en választották azt elsődlegesnek, ez a tagozatok közül kimagaslóan a legjobb arány. Így az MMK küldötti helyeink száma változatlanul 3 fő, annak ellenére, hogy a küldöttek létszáma 300-ról 180-ra csökkent. A tagozat 2022 évre 2 784 e Ft működési keretet kap az MMK-tól.

Hazay István díj

Május 31-ig van lehetőség jelölni a díjra. Kérem éljetez ezzel a lehetőséggel, javasoljátok a kiemelkedő munkát végző kollégát, ismerőst részletes indoklással.

Összeállította: Hajdú György