

Kedves Kolléganők és Kollégák!

A múlt év vége felé több olyan jogszabály jelent meg, mely kihat szakterületünkre.

Közműnyilvántartás:

2011-ben több rendezvényen, taggyűlésünkön beszámoltunk a közműnyilvántartás (e-közmű) szabályozó rendszerének kialakításáról, az építési törvény alábbi rendelkezése alapján.

„62/A. § Felhatalmazást kap a Kormány arra, hogy

b) a közmű- és nyomvonal jellegű építmények egységes elektronikus nyilvántartásának létrehozásáról, az adatok előállításáról és karbantartásáról, az adatforgalom rendjéről, az adatszolgáltatásra és a rendszer használatára kötelezettek köréről, az adatokhoz való hozzáférési jogosultságokról, az adatok védelméről, a nyilvántartási rendszer működtetéséről és a működés finanszírozásának pénzügyi rendjéről szóló szabályokat rendelettel állapítsa meg.”

Ez az előírás 2012. január 1-től lépett volna hatályba.

A 2011. évi CLXVI. törvény Magyarország 2012. évi költségvetését megalapozó egyes törvények módosításáról a hatályba lépés időpontját 2014. január 1-re módosította, azaz akkora kell elkészülnie a közműnyilvántartás jogi szabályozásának.

Ismert a tagságunk előtt, hogy tagozatunk évek óta komoly munkát fektet a közműnyilvántartás rendezésébe, sok kudarc után végre reményt adott a tervezett 2012-i hatályba lépés. Most újabb két évet kell várunk, holott minden szakember tudja, hogy milyen fontos lenne ez a szabályozás. Tagozatunk tovább folytatja ezt a munkát.

Az osztatlan közös tulajdon kiméréseinek költsége

A Magyar Közlöny 161. számában megjelent a 2011. évi CLXXXVIII. törvény Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről. Ebben a feladatra 500 millió forintot hagytak jóvá. (A tervezetben 3 mrd forint szerepelt.) Továbbá ugyanezen jogszabály 78. §-ban felhatalmazást kap a Kormány, hogy a keret felhasználásának szabályait rendeletben állapítsa meg.

A témához kapcsolódó új szabályozásról is tájékoztatást adunk majd. Addig is aki érdeklődik a téma iránt a jelenlegi szabályozás az 1993. évi II. törvényben (12/E - 12/K §), és a 63/2005 Kormány rendeletben található meg.

A jogszabályok megtalálhatók a Nemzeti Jogszabálytárban (<http://www.njt.hu>).

2012. január 10.

Holéczy Ernő
MMK GGT elnök