

Kedves Kolléganők és Kollégák!

Ugyan csak távolról érinti szakterületünket a 19/2010. NFGM rendelet, de tájékoztatásként megküldöm.

Üdvözlettel
András

a rendelet szövegét lásd lentebb

3. melléklet a 16/2010. (V. 13.) KvVM rendelethez

Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezésére igényelhető összeg mértékének kiszámítási módja

Az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezésére igényelhető összeg mértékét a következő képlettel kell kiszámítani:

$$T = Szv - Kv,$$

ahol

T – támogatás mértéke,

Szv – a kiszállított egészséges ivóvíz mennyiségének (m³) és a legkisebb költség elve alapján érvényesíthető fajlagos ráfordítás (Ft/m³) szorzata,

Kv – a kiszállított egészséges ivóvíz mennyiségének (m³) és a lakossági ivóvíz-szolgáltatás és a 2. § (1) bekezdés eb) pontjában meghatározott támogatási küszöbértékének szorzata.

A nemzeti fejlesztési és gazdasági miniszter 19/2010. (V. 13.) NFGM rendelete az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet módosításáról

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (2) bekezdés b) és i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti fejlesztési és gazdasági miniszter feladat- és hatásköréről szóló 134/2008. (V. 14.) Korm. rendelet 1. § g) pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** Az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet (a továbbiakban: Eng. R.) a következő 52. §-sal egészül ki:
„52. § E rendeletnek az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet módosításáról szóló 19/2010. (V. 13.) NFGM rendelettel (a továbbiakban: Módr.) megállapított rendelkezéseit a Módr. hatálybalépését követően indult ügyekben vagy megismételt eljárásokban kell alkalmazni.”
- 2. §** Az Eng. R. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
- 3. §** (1) Az Eng. R. 1. melléklet „Építési engedélyezés, bejelentés” alcímet követő táblázat
12. sorában a „6,0 m-nél nagyobb építménymagasságú, vagy 60 m³-nél nagyobb” szövegrész helyébe a „6,0 m vagy annál nagyobb építménymagasságú, vagy 60 m³ vagy annál nagyobb” szöveg,
 17. sorában a „Telken belül” szövegrész helyébe a „Közforgalom elől elzárt telken belül” szöveg,
 18. sorában a „síktól 4,0 m-nél nagyobb kiállítású vagy 30,0 m²-nél nagyobb” szövegrész helyébe a „síktól 4,0 m vagy annál nagyobb kiállítású vagy 30,0 m² vagy annál nagyobb” szöveg,
 19. sorában a „40,0 m²-nél nagyobb” szövegrész helyébe a „25,0 m²-nél nagyobb” szöveg,
 21. sorában a „térfogatú 1,0 m-nél mélyebb” szövegrész helyébe a „térfogatú vagy 1,0 m-nél mélyebb” szöveg,
 21. sorában a „térfogatú 1,0 m-nél nem” szövegrész helyébe a „térfogatú vagy 1,0 m-nél nem” szöveg lép.
- (2) Az Eng. R. 5. melléklet I. fejezet 8. pont i) alpontjában az „a 28. § (5) bekezdés e) pontjában meghatározott esetekben” szövegrész helyébe a „ha az építésügyi hatósági eljárásokról szóló kormányrendelet szerint, az engedélykérelemhez a közút kezelőjének a hozzájárulását is mellékelni kell, akkor” szöveg lép.
- (3) Az Eng. R. 5. melléklet III. fejezet
- 12/A. pont a) alpont aa) alpontjában a „4–7. és” szövegrész helyébe a „4–7., homlokzat megváltoztatása esetén 8. és” szöveg,

b) 13. pontjában a „Bejelentési eljáráshoz” szövegrész helyébe a „Bejelentéshez” szöveg lép.

4. § Hatályát veszti az Eng. R. 1. melléklet „Építési engedélyezés, bejelentés” alcímet követő táblázat 26. sorában a „10 m³ vagy annál kisebb űrtartalmú tartály” szövegrész.

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Varga István s. k.,
nemzeti fejlesztési és gazdasági miniszter

1. melléklet a 19/2010. (V. 13.) NFGM rendelethez

1. Az Eng. R. 1. melléklet „Építési engedélyezés, bejelentés” alcímet követő táblázat 5. sora helyébe a következő sor lép:

	[Engedélyezés]			[Bejelentés (a tevékenység egyidejű megkezdése mellett)]	[Engedély és bejelentés nélküli végreható építési tevékenységek]
	[I.] [Építési engedélyezési eljárás]	[II.] [Egyszerűsített építési engedélyezési eljárás]	[III.]	[IV.]	[V.]
5.	Műemlék építmény a) homlokzatán végzett átalakítási, felújítási, vakolási, színezési, felületképzés-módosítási építési tevékenység, vagy nyílászáró-csere; b) homlokzatára, födémére vagy tetőzetére szerelt bármely berendezés, antenna, antennatartó szerkezet, műtárgy, égéstermék-elvezető létesítése; c) homlokzatán, tetőzetén hirdetési vagy reklámcélú, illetve művészeti ábrázolást tartalmazó építmények, berendezések, szerkezetek elhelyezése méretre való tekintet nélkül.	Műemléki területen lévő telken meglévő nem védett építmény a) homlokzatán végzett átalakítási, felújítási, vakolási, színezési, felületképzés-módosítási építési tevékenység, vagy nyílászáró-csere; b) homlokzatára, födémére vagy tetőzetére szerelt bármely berendezés, antenna, antennatartó szerkezet, műtárgy, égéstermék-elvezető létesítése; c) homlokzatán, tetőzetén, valamint műemléki területen hirdetési vagy reklámcélú, illetve művészeti ábrázolást tartalmazó építmények, berendezések, szerkezetek elhelyezése méretre való tekintet nélkül.	Önkormányzati rendelettel védetté nyilvánított meglévő építmény a) homlokzatán végzett átalakítási, felújítási, vakolási, színezési, felületképzés-módosítási építési tevékenység, vagy nyílászáró-csere; b) homlokzatára, födémére vagy tetőzetére szerelt bármely berendezés, antenna, antennatartó szerkezet, műtárgy, égéstermék-elvezető létesítése; c) homlokzatán, tetőzetén hirdetési vagy reklámcélú, illetve művészeti ábrázolást tartalmazó építmények, berendezések, szerkezetek elhelyezése méretre való tekintet nélkül.	Védetté nyilvánított területen lévő telken meglévő nem védett építmény a) homlokzatán végzett átalakítási, felújítási, vakolási, színezési, felületképzés-módosítási építési tevékenység, vagy nyílászáró-csere; b) homlokzatára, födémére vagy tetőzetére szerelt bármely berendezés, antenna, antennatartó szerkezet, műtárgy, égéstermék-elvezető létesítése; c) homlokzatán, tetőzetén hirdetési vagy reklámcélú, illetve művészeti ábrázolást tartalmazó építmények, berendezések, szerkezetek elhelyezése méretre való tekintet nélkül.	Meglévő építmény utólagos hőszigetelése, a homlokzati nyílászáró áthidaló méretét nem változtató cseréje, a homlokzatfelület színezése, a felületképzés megváltoztatása.

2. Az Eng. R. 1. melléklet „Építési engedélyezés,, bejelentés” alcímet követő táblázat 7. sora helyébe a következő sor lép:

	[Engedélyezés]		[Bejelentés (a tevékenység egyidejű megkezdése mellett)]	[Engedély és bejelentés nélküli végzhető építési tevékenységek]
	[I.] [Építési engedélyezési eljárás]	[II.] [Egyszerűsített építési engedélyezési eljárás]		
7.		Elektronikus hírközlési építmény-az 5. sorban meghatározottak kivételével – esetében a) antenna elhelyezése, ha bármely irányú teljes mérete a 4,0 m-t meghaladja; b) műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet létesítése, ha – az antennával együtt mért – bármely irányú teljes mérete a 6,0 m-t meghaladja.	Műemléki területen a) antenna elhelyezése, ha bármely irányú teljes mérete a 4,0 m-nél kisebb; b) műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet létesítése, ha – az antennával együtt mért – bármely irányú teljes mérete 6,0 m-nél kisebb.	Elektronikus hírközlési építmény létesítése – az 5. sor I., II., III., IV. és V. oszlopában és a 7. sor IV. oszlopában meghatározottak kivételével – az alábbi feltételek együttes teljesülése esetében: a) antenna létesítése, ha bármely irányú teljes mérete 4,0 m vagy annál kisebb, és b) műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet létesítése, ha – az antennával együtt mért – bármely irányú mérete 6,0 m vagy annál kisebb, és c) antenna, antennatartó szerkezet, csatlakozó műtárgy létesítése, ha építményen történő elhelyezése az építmény tartószerkezetének megerősítését nem igényli.

3. Az Eng. R. 1. melléklet „Építési engedélyezés,, bejelentés” alcímet követő táblázat 24. sora helyébe a következő sor lép:

	[Engedélyezés]		[Bejelentés (a tevékenység egyidejű megkezdése mellett)]	[Engedély és bejelentés nélküli végzhető építési tevékenységek]
	[I.] [Építési engedélyezési eljárás]	[II.] [Egyszerűsített építési engedélyezési eljárás]		
24.	Az OTÉK 4. számú mellékletében meghatározottak szerint személygépkocsi elhelyezési kötelezettséggel járó és 500,0 m ² -nél kisebb, de 30,0 m ² -nél nagyobb bruttó alapterületű kereskedelmi, vendéglátó célú építmény építése.	Az OTÉK 4. számú mellékletében meghatározottak szerint személygépkocsi elhelyezési kötelezettséggel járó és 30,0 m ² -es vagy annál kisebb, de 10,0 m ² -nél nagyobb bruttó alapterületű kereskedelmi, vendéglátó célú építmény építése.	Az OTÉK 4. számú mellékletében meghatározottak szerint személygépkocsi elhelyezési kötelezettséggel járó és 10,0 m ² vagy annál kisebb bruttó alapterületű kereskedelmi, vendéglátó célú építmény építése.	

4. Az Eng. R. 1. melléklet „Bontási engedélyezés,, bejelentés” alcímet követő táblázat 1. sora helyébe a következő sor lép:

	<i>[VI. Bontási engedély]</i>	<i>[VII. Bontási bejelentés; (a tevékenység egyidejű megkezdése mellett)]</i>	<i>[VIII. Bontási engedély és bontási bejelentés nélküli végezhető bontási tevékenységek (a VI-VII. oszlopban előírtak figyelembevételével)]</i>
1.	a) Az 500,0 m ³ -nél nagyobb térfogatú és a rendezett terepcsatlakozástól mérten 6,0 m-nél magasabb építménymagasságú építmény bontása. b) Műemlék telken álló építmény, építményrész bontása. c) Műemléki területen 100,0 m ³ -nél nagyobb térfogatú és a rendezett terepcsatlakozástól mérten 2,0 m-nél nagyobb építménymagasságú építmény bontása.	a) Az 500,0 m ³ -es és annál kisebb térfogatú vagy a rendezett terepcsatlakozástól mérten 6,0 m-es és annál kisebb építménymagasságú építmény bontása, ideértve a lakóépületet is. b) Műemléki területen 100,0 m ³ -es vagy annál kisebb térfogatú és a rendezett terepcsatlakozástól mérten 2,0 m-es vagy annál kisebb építménymagasságú építmény bontása.	Lakóépület kivételével a 300,0 m ³ -es és az annál kisebb térfogatú vagy a rendezett terepcsatlakozástól mérten 4,0 m-es és annál kisebb építménymagasságú egyszintes építmény bontása.

5. Az Eng. R. 1. melléklet „Bontási engedélyezés,, bejelentés” alcímet követő táblázat 3. sora helyébe a következő sor lép:

	<i>[VI. Bontási engedély]</i>	<i>[VII. Bontási bejelentés; (a tevékenység egyidejű megkezdése mellett)]</i>	<i>[VIII. Bontási engedély és bontási bejelentés nélküli végezhető bontási tevékenységek (a VI-VII. oszlopban előírtak figyelembevételével)]</i>
3.		Elektronikus hírközlési építmény bontása, ha a) az antenna bármely irányú teljes mérete a 4,0 m-t meghaladja, b) a műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet antennával együtt mért bármely irányú teljes mérete a 6,0 m-t meghaladja.	Elektronikus hírközlési építmény bontása, ha a) az antenna bármely irányú teljes mérete a 4,0 m-t nem haladja meg, b) a műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet antennával együtt mért bármely irányú teljes mérete a 6,0 m-t nem haladja meg.

6. Az Eng. R. 1. melléklet „Bontási engedélyezés,, bejelentés” alcímet követő táblázat 7. sora helyébe a következő sor lép:

7.	<i>[VI. Bontási engedély]</i>	<i>[VII. Bontási bejelentés; (a tevékenység egyidejű megkezdése mellett)]</i>	<i>[VIII. Bontási engedély és bontási bejelentés nélküli végezhető bontási tevékenységek (a VI-VII. oszlopban előírtak figyelembevételével)]</i>
	Egy teljes építményszint bontása többszintes építmény esetén.		

7. Az Eng. R. 1. melléklet „Bontási engedélyezés,, bejelentés” alcímet követő táblázata a következő 8. sorral egészül ki:

8.	<i>[VI. Bontási engedély]</i>	<i>[VII. Bontási bejelentés; (a tevékenység egyidejű megkezdése mellett)]</i>	<i>[VIII. Bontási engedély és bontási bejelentés nélküli végezhető bontási tevékenységek (a VI-VII. oszlopban előírtak figyelembevételével)]</i>
		Égéstermék-elvezető bontása az 1. sor VI., VII. és VIII. oszlopában és a 7. sor VI. oszlopában foglaltak figyelembevételével.	