

A Magyar Mérnöki Kamara Geodéziai és Geoinformatikai Tagozatának állásfoglalása

az építésügyi hatósági eljárásokban résztvevő telekalakítási és építészeti-műszaki dokumentációk geodéziai tartalmáról

A MMK Geodéziai és Geoinformatikai Tagozatának helyi szervezeteitől érkezett információk arra utalnak, hogy a 104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet és a 37/2007.(XII.13.) ÖTM rendelet geodéziai terveket érintő értelmezése igen különböző az ország egyes területein. Ezért szükségesnek látjuk az alábbi állásfoglalás közzétételét.

A 104/2006.(IV.28.) Korm. rendelet 1. melléklet 5.1. b) pontja szerint geodéziai tervezési jogosultsággal végezhető tevékenység minden olyan geodéziai dokumentáció elkészítése, mely az építésügy körébe tartozó jogszabályokban meghatározott hatósági eljárásokban részt vesz. Ilyen dokumentációnak minősül a telekalakítási engedélyezési eljáráshoz szükséges telekalakítási vázrajz, és az építészeti-műszaki tervdokumentációk geodéziai tervrésze.

Mivel a geodéziai tevékenység általában csoportmunka, ezért az ezen a szakterületen kialakult gyakorlat szerint az irányítást ill. minőségtanúsítást végző geodéta mérnök minősül tervezőnek. Az irányító mérnök felügyelete alatt készítőként dolgozhatnak azok a szakemberek, akik rendelkeznek a külön jogszabályban meghatározott földmérési végzettséggel. Ezért az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás során a 37/2007.(XII.13.) ÖTM rendelet 50. §-ban foglaltakat a geodéziai dokumentáció készítését irányító és annak minőségét tanúsító, GD-T jogosultsággal rendelkező mérnökre kell vonatkoztatni, azaz a minőséget tanúsító mérnök érvényes tervezői jogosultságát kell ellenőrizni.

Amennyiben az építészeti-műszaki tervdokumentáció készítéséhez geodéziai társtervező bevonására is szükség volt – pl. tervezési alaptérkép elkészítése – úgy a tervdokumentáció aláírólapján a geodéziai tervezőt is szerepeltetni kell, s a tervdokumentációnak eredeti formájában tartalmaznia kell a geodéziai dokumentációt is.

Budapest, 2008. 09.19.

Holéczy Ernő
tagozati elnök